





ИНН: 2927002763

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Государственное учреждение юстиции

Архангельский областной Центр государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним

г. Архангельск

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

от 05 июня 2003 года.

Документы-основания

*Распоряжение первого заместителя мэра г. Архангельска от 05 октября 1999 года №510/10р; распоряжение первого заместителя мэра г. Архангельска от 05 ноября 2002 года №934р.*

*Договор купли-продажи от 23 апреля 2003 года, удостоверенный Масловой Н.В., нотариусом г. Архангельска в реестре за №1-468, зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05 июня 2003 года, запись регистрации №29-01/01-18/2003-319.*

Субъект права

*Шапкин Сергей Николаевич.*

Вид права

*Собственность*

Объект права

*земельный участок, общая площадь 1094 кв.м.; категория земель: земли поселений, для эксплуатации индивидуального жилого дома*

Адрес объекта

*Архангельская область, г. Архангельск, округ Исакогорский, ул. Тупиновая*

Кадастровый номер  
условный номер объекта

29:22:080402:0025

Ограничения  
(Обременения)

*не зарегистрированы*

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
05 июня 2003 года

сделана запись регистрации № 29-01/01-18/2003-326

Регистратор

А.А.Листова



Серия 29 АВ

№ 177080



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

5 декабря 2008 г.

№ 22-1/08-8289

1	Кадастровый номер	29:22:080402:25	2	Лист №	1	3	Всего листов	3		
Общие сведения										
4	Предыдущие номера:	29:22:08 00 00:0195								
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		22.10.1999	
7	Местоположение: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Тушиковская, дом 8									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	- весь					-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: эксплуатация усадьбы жилого дома									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:									
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м <sup>2</sup> ):	14	Местная СК г.Архангельска			
	1094 кв.м.		425084.64		388.56					
15	Сведения о правах:									
	Вид права		Правообладатель			Особые отметки				
	собственность		Шапкин С.Н.							
16	Особые отметки: Кадастровый номер 29:22:080402:25 равнозначен кадастровому номеру 29:22:08 04 02:0025									
17										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков:						
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:						
			18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:						

Специалист 2 разряда ЦТО Управления Роснедвижимости по Архангельской области

(наименование должности)

Лысцева А.Л.  
(подпись)Лысцева А.Л.  
(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

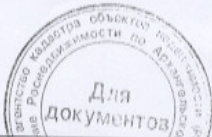
5 декабря 2008 г.

№ 22-1/08-8289

1	Кадастровый номер	29:22:080402:25	2	Лист №	2	3	Всего листов	3
4	План (чертеж, схема) земельного участка							
5	Масштаб 1:500							
Условные знаки: см. В.2, лист 3								
М.П. (подпись) Лысцева А.Л. (инициалы, фамилия)								

Специалист 2 разряда ЦТО Управления Роснедвижимости по Архангельской области

(наименование должности)

Лысцева А.Л.  
(подпись)Лысцева А.Л.  
(инициалы, фамилия)






5 декабря 2008 г.

№ 22-1/08-8289




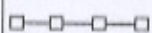
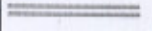

1	Кадастровый номер	29:22:080402:25	2	Лист №	3	3	Всего листов	3
---	-------------------	-----------------	---	--------	---	---	--------------	---

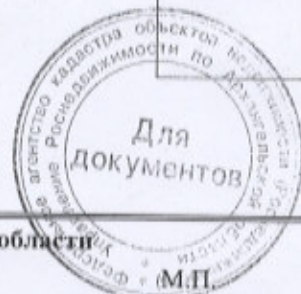
5 Условные знаки:

Условные знаки для участков размеры, которых могут быть переданы в масштабе

	участок границы, имеющиеся сведения о котором <b>достаточны</b> для определения его прохождения на местности
	участок границы, имеющиеся сведения о котором <b>не достаточны</b> для определения его прохождения на местности
	точка границы, имеющиеся сведения о которой <b>не позволяют однозначно</b> определить ее положение на местности
	точка границы, имеющиеся сведения о которой <b>позволяют однозначно</b> определить ее положение на местности
26	номер точки границы
	номер точки границы, расположенной за пределами внутренней рамки
: 8	номер учтенного земельного участка
: 8 / 2	номер учтенной части земельного участка

Условные знаки для участков размеры, которых не могут быть переданы в масштабе

	землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого <b>достаточны</b> для определения их прохождения на местности
	землепользование, имеющиеся сведения, о границах которого <b>не достаточны</b> для определения их прохождения на местности
	единое землепользование с преобладанием <b>обособленных</b> участков, имеющиеся сведения, о границах которых <b>достаточны</b> для определения их прохождения на местности
	единое землепользование с преобладанием <b>обособленных</b> участков, имеющиеся сведения, о границах которых <b>не достаточны</b> для определения их прохождения на местности
	единое землепользование с преобладанием <b>условных</b> участков, имеющиеся сведения, о границах которых <b>достаточны</b> для определения их прохождения на местности
	единое землепользование с преобладанием <b>условных</b> участков, имеющиеся сведения, о границах которых <b>не достаточны</b> для определения их прохождения на местности



Специалист 2 разряда ЦТО Управления Роснедвижимости по Архангельской области

(наименование должности)

Лысцева  
(подпись)Лысцева А.Л.  
(инициалы, фамилия)



ИНН: 2927002763

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Государственное учреждение юстиции  
Архангельский областной Центр государственной регистрации прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним  
г. Архангельск

## СВИДЕТЕЛЬСТВО

### О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

от 05 июня 2003 года.

Документы-основания

*Договор купли-продажи от 26 января 1988 года, удостоверенный Исакогорской государственной нотариальной конторой г. Архангельска в реестре за №98, зарегистрированный "Бюро технической инвентаризации" г. Архангельска 27 января 1988 года в реестровой книге под №1/23.*

*Договор купли-продажи от 23 апреля 2003 года, удостоверенный Масловой Н.В., нотариусом г. Архангельска в реестре за №1-468, зарегистрированный в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 05 июня 2003 года, запись регистрации №29-01/01-18/2003-319.*

Субъект права

*Шапкин Сергей Николаевич.*

Вид права

*Собственность*

Объект права

*жилой дом, общая площадь 70,3 кв.м*

Адрес объекта

*Архангельская область, г. Архангельск, округ Исакогорский, ул. Тупиковая,*

Кадастровый номер  
условный номер объекта

29:22:080402:0025:011154/00

Ограничения  
(Обременения)

*не зарегистрированы*

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
05 июня 2003 года  
сделана запись регистрации № 29-01/01-18/2003-320

Регистратор

А.А.Листова

М.П.



Серия 29 АВ

№ 177071

